

Приложение № 2
к приказу Минэкономразвития России
от 06.10.2016 № 641

ФОРМА
раскрытия информации государственными
(муниципальными) унитарными предприятиями

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-аналитический центр» Старооскольского городского округа Белгородской области
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	309512 Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.48
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1093128003055
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.oskolrac.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Денисов Сергей Александрович, директор, распоряжение главы администрации Старооскольского городского округа от 08 ноября 2017г. №586-рл
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	План финансово-хозяйственной деятельности на 2020 год, утвержденный балансовой комиссией по контролю за финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий Старооскольского городского округа (протокол №14 от 30.12.2019г.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	не ведется
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	9000,00
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	114
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Не имеется
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Администрация Старооскольского городского округа – 100%
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания	Судебные разбирательства в отношении предприятия не ведутся

	иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Исполнительные производства в отношении предприятия отсутствуют
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	За 2019 год выручка (объем оказанных услуг) по основному виду деятельности составила 77 763 тыс. руб., прочие доходы – 464 тыс. руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	0
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Не значится
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	3 297,55 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения:	
3.2.1.	- кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	31:06:0211002:5870 Нежилое помещение гараж г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.306 205,9 1 1986 отсутствуют Хозяйственное ведение Св-во о госрегистрации 31/008/2019-4 отсутствуют
3.2.2.	- кадастровый номер;	31:06:0242001:1060
	- наименование;	Нежилое помещение

	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Зеленый Лог, д.3
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	43,4
	- этажность;	1
	- год постройки;	2002
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №793998
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.3.	- кадастровый номер;	31:06:0211002:288
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей, административный корпус
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.48
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	1111,95
	- этажность;	1,2,3,4,подвал
	- год постройки;	1992
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №902699
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.4.	- кадастровый номер;	31:06:0322002:2968
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Интернациональный, д.27, пом.2
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	144,8
	- этажность;	1
	- год постройки;	1972
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права	Св-во о госрегистрации 31-АВ

	на здание, сооружение;	№794000
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.5.	- кадастровый номер;	31:06:0240002:4766
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Королева, д.31а, пом.12
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	102,6
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №965173
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.6.	- кадастровый номер;	31:06:0323002:2201
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Лебединец, д.27
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	162,9
	- этажность;	1
	- год постройки;	1975
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №793999
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.7.	- кадастровый номер;	31:06:0210001:3242
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Макаренко, д.18
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	289,5

	М);	
	- этажность;	1
	- год постройки;	1983
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31/008/2017-3
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.8.	- кадастровый номер;	31:06:0217001:1330
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Олимпийский, д.40а, пом.3
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	68,0
	- этажность;	1
	- год постройки;	1992
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №898307
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.9.	- кадастровый номер;	31:06:0101001:6127
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Приборостроитель, д.7
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	111,1
	- этажность;	1
	- год постройки;	1975
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №532445
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на	отсутствуют

	который установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.10	- кадастровый номер;	31:06:0105003:628
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Углы, д.15, №2
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	131,34
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №596634
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.11	- кадастровый номер;	31:06:00101001:15132
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, в р-не школы №33
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	117,0
	- этажность;	2
	- год постройки;	1983
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №671912
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.12	- кадастровый номер;	31:06:0310002:998
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Юность, здание ЦТП №14
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	56,1
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986

	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31:06:0310002
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.13	- кадастровый номер;	31:05:0502009:85
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	Старооскольский район, с. Незнамово, ул.Центральная, д.5
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	27,0
	- этажность;	1
	- год постройки;	1983
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-31/008-31/008/069/2015-053/128. 05.2015
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.14	- кадастровый номер;	31:06:0129004:402
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, ул.Урицкого, д.10/63
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	138,6
	- этажность;	цокольный
	- год постройки;	1963
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №532444
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на	

	котором расположено здание (сооружение)	
3.2.15	- кадастровый номер;	31:06:0239001:5731
	- наименование;	Нежилое здание
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Восточный, д.14а
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	109,8
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-31/008-31/008/074/2015-841/129. 09.2015
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.16	- кадастровый номер;	31:06:0208002:632
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, ул. Индустриальная, д.10
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	54,4
	- этажность;	1
	- год постройки;	1977
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31:06:0208002:632-31/008/2019-2
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.17	- кадастровый номер;	31:06:0211002:5806
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	гараж
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.306 пом.2
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	268,5
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	

	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 99/2018/214596912
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.18	- кадастровый номер;	31:06:0101001:8197
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.306
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	145,1
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №965172
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.19	- кадастровый номер;	
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, ул.Вагутина, д.54
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	9,56
	- этажность;	1
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Договор субаренды №01/20-РАЦ от 03.02.2020г.
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	0
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м;	

	<ul style="list-style-type: none"> - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	отсутствует
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	1.программное приложение «РАЦОнлайн Б»-25 мес. 2.сайт – 25 мес.
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	1.сервер – 835,2 тыс. руб 2.автотранспортное средство -714,1 тыс. руб. 3. автотранспортное средство – 560,9 тыс. руб.
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	1.Арендованные основные средства и оборудование – 243,5 тыс. руб. 2. Материальные ценности в эксплуатации – 5 208,5 тыс. руб.
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Кредиторская задолженность на 31.12.2019г.(текущая) Федеральный бюджет – 4 162,7 тыс. руб.;; Региональный бюджет – 104,1 тыс. руб. Внебюджетные фонды - 1 467,2 тыс. руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации,	Выручка от основной деятельности: 2017г. – 74 388тыс. руб. 2018г. – 77 607 тыс. руб. 2019г. – 77 763 тыс. руб. 2020г.(план) – 86 419,5 тыс. руб.

	муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2017г. – 239,6 тыс. руб. 2018г.- 984,1 тыс. руб. 2019г. – 1615,1 тыс. руб.
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	отсутствуют