

Приложение № 2  
к приказу Минэкономразвития России  
от 06.10.2016 № 641

**ФОРМА**  
**раскрытия информации государственными**  
**(муниципальными) унитарными предприятиями**

<b>1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)</b>		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-аналитический центр» Старооскольского городского округа Белгородской области
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	309512 Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.48
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1093128003055
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.oskolrac.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Денисов Сергей Александрович, директор, распоряжение главы администрации Старооскольского городского округа от 08 ноября 2017г. №586-рл
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	План финансово-хозяйственной деятельности на 2020 год, утвержденный балансовой комиссией по контролю за финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий Старооскольского городского округа (протокол №14 от 30.12.2019г.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	не ведется
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	9000,00
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	114
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Не имеется
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Администрация Старооскольского городского округа – 100%
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания	Судебные разбирательства в отношении предприятия не ведутся

	иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Исполнительные производства в отношении предприятия отсутствуют
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП</b>		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	За 2019 год выручка (объем оказанных услуг) по основному виду деятельности составила 77 763 тыс. руб., прочие доходы – 464 тыс. руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	0
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Не значится
<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП</b>		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	3 297,55 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения:	
3.2.1.	- кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения;  - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	31:06:0211002:5870 Нежилое помещение гараж г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.306 205,9 1 1986  отсутствуют  Хозяйственное ведение  Св-во о госрегистрации 31/008/2019-4 отсутствуют
3.2.2.	- кадастровый номер;	31:06:0242001:1060
	- наименование;	Нежилое помещение

	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Зеленый Лог, д.3
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	43,4
	- этажность;	1
	- год постройки;	2002
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №793998
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.3.	- кадастровый номер;	31:06:0211002:288
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей, административный корпус
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.48
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	1111,95
	- этажность;	1,2,3,4,подвал
	- год постройки;	1992
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №902699
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.4.	- кадастровый номер;	31:06:0322002:2968
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Интернациональный, д.27, пом.2
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	144,8
	- этажность;	1
	- год постройки;	1972
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права	Св-во о госрегистрации 31-АВ

	на здание, сооружение;	№794000
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.5.	- кадастровый номер;	31:06:0240002:4766
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Королева, д.31а, пом.12
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	102,6
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №965173
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.6.	- кадастровый номер;	31:06:0323002:2201
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Лебединец, д.27
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	162,9
	- этажность;	1
	- год постройки;	1975
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №793999
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.7.	- кадастровый номер;	31:06:0210001:3242
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Макаренко, д.18
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	289,5

	М);	
	- этажность;	1
	- год постройки;	1983
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31/008/2017-3
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.8.	- кадастровый номер;	31:06:0217001:1330
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Олимпийский, д.40а, пом.3
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	68,0
	- этажность;	1
	- год постройки;	1992
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №898307
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.9.	- кадастровый номер;	31:06:0101001:6127
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Приборостроитель, д.7
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	111,1
	- этажность;	1
	- год постройки;	1975
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №532445
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на	отсутствуют

	который установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.10	- кадастровый номер;	31:06:0105003:628
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Углы, д.15, №2
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	131,34
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №596634
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.11	- кадастровый номер;	31:06:00101001:15132
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, в р-не школы №33
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	117,0
	- этажность;	2
	- год постройки;	1983
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №671912
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.12	- кадастровый номер;	31:06:0310002:998
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Юность, здание ЦТП №14
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	56,1
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986

	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31:06:0310002
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.13	- кадастровый номер;	31:05:0502009:85
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	Старооскольский район, с. Незнамово, ул.Центральная, д.5
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	27,0
	- этажность;	1
	- год постройки;	1983
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-31/008-31/008/069/2015-053/128. 05.2015
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.14	- кадастровый номер;	31:06:0129004:402
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, ул.Урицкого, д.10/63
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	138,6
	- этажность;	цокольный
	- год постройки;	1963
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №532444
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на	

	котором расположено здание (сооружение)	
3.2.15	- кадастровый номер;	31:06:0239001:5731
	- наименование;	Нежилое здание
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Восточный, д.14а
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	109,8
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-31/008-31/008/074/2015-841/129. 09.2015
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.16	- кадастровый номер;	31:06:0208002:632
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, ул. Индустриальная, д.10
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	54,4
	- этажность;	1
	- год постройки;	1977
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31:06:0208002:632-31/008/2019-2
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.17	- кадастровый номер;	31:06:0211002:5806
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	гараж
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.306 пом.2
	- общая площадь в _В. м (протяженность в пог. М);	268,5
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	



	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 99/2018/214596912
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.18	- кадастровый номер;	31:06:0101001:8197
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, м-н Жукова, д.306
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	145,1
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Св-во о госрегистрации 31-АВ №965172
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	отсутствуют
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.19	- кадастровый номер;	
	- наименование;	Нежилое помещение
	- назначение, фактическое использование;	Пункт приема платежей
	- адрес местонахождения;	г. Старый Оскол, ул.Вагутаина, д.54
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	9,56
	- этажность;	1
	- краткие сведения о техническом состоянии;	
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	отсутствуют
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	Договор субаренды №01/20-РАЦ от 03.02.2020г.
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	0
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м;	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- категория земель;</li> <li>- виды разрешенного использования земельного участка;</li> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- кадастровая стоимость, руб.;</li> <li>- вид права, на котором УП использует земельный участок;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение</li> </ul>	
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	отсутствует
<b>4. Иные сведения</b>		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	1.программное приложение «РАЦОнлайн Б»-25 мес. 2.сайт – 25 мес.
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	1.сервер – 835,2 тыс. руб 2.автотранспортное средство -714,1 тыс. руб. 3. автотранспортное средство – 560,9 тыс. руб.
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	1.Арендованные основные средства и оборудование – 243,5 тыс. руб. 2. Материальные ценности в эксплуатации – 5 208,5 тыс. руб.
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Кредиторская задолженность на 31.12.2019г.(текущая) Федеральный бюджет – 4 162,7 тыс. руб.;; Региональный бюджет – 104,1 тыс. руб. Внебюджетные фонды - 1 467,2 тыс. руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации,	Выручка от основной деятельности: 2017г. – 74 388тыс. руб. 2018г. – 77 607 тыс. руб. 2019г. – 77 763 тыс. руб. 2020г.(план) – 86 419,5 тыс. руб.

	муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2017г. – 239,6 тыс. руб. 2018г.- 984,1 тыс. руб. 2019г. – 1615,1 тыс. руб.
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	отсутствуют