

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:05:0810003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Старооскольского городского округа Белгородской области № 2474 от 21 декабря 2023 г., выдан Администрацией Старооскольского городского округа Белгородской области*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 3 мая 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023102358817

идентификационный номер налогоплательщика: 3128003628

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Митин Виктор Германович  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 042-969-165-85

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1971, 29 декабря 2023 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон: 8(4722) 73-25-50

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Россия, Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, 86б, MitinVG@31.kadastr.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	15 апреля 2025 г.	КУВИ-001/2025-92200312	Кадастровый план территории	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Представленный карта-план территории подготовлена в связи с выявлением реестровых ошибок в ранее подготовленной карте-плане территории на кадастровый квартал 31:05:0810003 в части уточнения местоположения земельного участка с кадастровым номером 31:05:0810003:31, и исправления местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 31:05:0810003:42, 31:05:0810003:50 и уточнения местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:05:0810003:54, 31:05:0810001:43.

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

В рамках исполнения гарантийных обязательств по муниципальному контракту №2474 от 21.12.2024 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 31:05:0810003, было выявлено, что в ЕГРН местоположение границ земельных участков установлено не верно. Работы по исправлению границ были проведены на земельные участки: 31:05:0810003:42, 31:05:0810003:50.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельного участка, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельного участка.

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было уточнено местоположение объекта капитального строительства 31:05:0810003:54 на земельном участке 31:05:0810003:53, объект капитального строительства 31:05:0810001:43 на земельном участке 31:05:0810003:48.

**Сведения об уточняемых земельных участках**

В ЕГРН учтены сведения об 1 земельном участке, местоположение границ которого не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участков: 31:05:0810003:31.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений****1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 3 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Соковое, 14.600 м, 62, б/№	МСК-31, зона 2	469 347,87	2 200 019,45	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 2	Троицкий, пир., 5.500 м, Центр 1		478 502,98	2 183 306,46	Не обнаружен	Не обнаружен	Не обнаружен
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Лукьяновка Сев., пир., 5.200 м, 62, б/№		476 669,88	2 190 697,68	Утрачен (Утраченный)	Сохранился	Сохранился

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/13-08-2025/362902395 до 13.08.2025

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:31 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	457 641,76	2 249 833,01	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,03$	Закрепление отсутствует
н795У	—	—	457 645,05	2 249 827,41		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н796У	—	—	457 648,78	2 249 828,63			
н797У	—	—	457 658,25	2 249 801,90		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,03$	Закрепление отсутствует
н798У	—	—	457 525,92	2 249 788,31			
н799У	—	—	457 522,81	2 249 820,79			
10	—	—	457 565,70	2 249 824,90			
11	—	—	457 586,11	2 249 825,64			
12	—	—	457 605,62	2 249 828,76			
13	—	—	457 626,76	2 249 830,25		1	—
14	—	—	457 635,69	2 249 831,06			
1	—	—	457 641,76	2 249 833,01			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:31 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н795У	6,49	—	согласовано
н795У	н796У	3,92		
н796У	н797У	28,36		
н797У	н798У	133,03		
н798У	н799У	32,63		
н799У	10	43,09		

1	2	3	4	5
10	11	20,42	—	согласовано
11	12	19,76		
12	13	21,19		
13	14	8,97		
14	1	6,38		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:31 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Преображенка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	4 100 ± 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 100,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	4 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:05:0810003:31 :

1.

—

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:50 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
644	458 838,78	2 250 098,10	458 838,78	2 250 098,10	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
645	—	—	458 843,50	2 250 098,70			
65	458 850,02	2 250 099,52	458 850,02	2 250 099,52			
66	458 849,28	2 250 195,91	458 849,28	2 250 195,91			
641	—	—	458 838,82	2 250 195,63			
642	458 838,18	2 250 195,61	458 838,18	2 250 195,61			
643	458 838,42	2 250 116,30	458 838,42	2 250 116,30			
644	458 838,78	2 250 098,10	458 838,78	2 250 098,10			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:50 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
644	645	4,76	—	согласовано
645	65	6,57		
65	66	96,39		
66	641	10,46		
641	642	0,64		
642	643	79,31		
643	644	18,20		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:50 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Преображенка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 096 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 096,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 096,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:05:0810003:50</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:42 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
657	458 851,08	2 250 062,43	458 851,08	2 250 062,43	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
661	458 850,12	2 250 088,48	458 850,12	2 250 088,48			
660	458 843,72	2 250 088,23	458 843,72	2 250 088,23			
645	458 843,50	2 250 098,70	458 843,50	2 250 098,70			
644	458 838,78	2 250 098,10	458 838,78	2 250 098,10			
643	458 838,42	2 250 116,30	458 838,42	2 250 116,30			
642	458 838,18	2 250 195,61	458 838,18	2 250 195,61			
641	458 838,82	2 250 195,63	458 838,82	2 250 195,63			
659	458 838,64	2 250 246,55	458 838,64	2 250 246,55			
639	458 828,76	2 250 246,84	458 828,76	2 250 246,84			
633	—	—	458 829,25	2 250 224,10			
42	—	—	458 829,26	2 250 223,44			
638	458 830,20	2 250 179,83	458 830,20	2 250 179,83			
637	458 830,60	2 250 164,71	458 830,60	2 250 164,71			
636	458 829,47	2 250 126,91	458 829,47	2 250 126,91			
635	458 829,73	2 250 107,73	458 829,73	2 250 107,73			
634	458 829,50	2 250 098,09	458 829,50	2 250 098,09			
633	458 829,31	2 250 092,18	458 829,31	2 250 092,18			
632	458 830,18	2 250 092,20	458 830,18	2 250 092,20			
631	458 830,44	2 250 088,49	458 830,44	2 250 088,49			
630	458 828,86	2 250 088,63	458 828,86	2 250 088,63			
629	458 829,80	2 250 083,67	458 829,80	2 250 083,67			
628	458 829,24	2 250 083,59	458 829,24	2 250 083,59			

1	2	3	4	5	6	7	8
627	458 829,76	2 250 079,22	458 829,76	2 250 079,22	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
626	458 829,48	2 250 073,19	458 829,48	2 250 073,19			
625	458 828,89	2 250 073,13	458 828,89	2 250 073,13			
624	458 829,78	2 250 063,08	458 829,78	2 250 063,08			
623	458 829,98	2 250 060,80	458 829,98	2 250 060,80			
658	458 841,78	2 250 061,94	458 841,78	2 250 061,94			
657	458 851,08	2 250 062,43	458 851,08	2 250 062,43			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:42 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
657	661	26,07	—	согласовано
661	660	6,40		
660	645	10,47		
645	644	4,76		
644	643	18,20		
643	642	79,31		
642	641	0,64		
641	659	50,92		
659	639	9,88		
639	633	22,75		
633	42	0,66		
42	638	43,62		
638	637	15,13		
637	636	37,82		
636	635	19,18		
635	634	9,64		
634	633	5,91		
633	632	0,87		
632	631	3,72		
631	630	1,59		
630	629	5,05		
629	628	0,57		
628	627	4,40		

1	2	3	4	5
627	626	6,04	—	согласовано
626	625	0,59		
625	624	10,09		
624	623	2,29		
623	658	11,85		
658	657	9,31		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:05:0810003:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Преображенка с, Центральная ул, д 73
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 000 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:05:0810001:72
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>31:05:0810003:42</u> :		
1.	—	

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:05:0810003:54 **:**

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н653О	—	—	—	457 691,03	2 249 764,09	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н654О	—	—	—	457 690,03	2 249 772,58	—		
н655О	—	—	—	457 685,18	2 249 772,00	—		
н656О	—	—	—	457 686,18	2 249 763,51	—		
н653О	—	—	—	457 691,03	2 249 764,09	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:05:0810003:54 **:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0810003:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0810003

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, обл. Белгородская, г.о. Старооскольский, с. Преображенка, ул. Харланы, д. 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:05:0810003:54 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:05:0810001:43 :

Система координат	<u>МСК-31, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н786О	—	—	—	458 707,22	2 249 803,49	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н787О	—	—	—	458 701,82	2 249 803,14	—		
н788О	—	—	—	458 702,49	2 249 792,78	—		
н789О	—	—	—	458 701,35	2 249 792,63	—		
н790О	—	—	—	458 701,58	2 249 790,96	—		
н791О	—	—	—	458 709,27	2 249 792,01	—		
н792О	—	—	—	458 709,04	2 249 793,71	—		
н793О	—	—	—	458 707,87	2 249 793,55	—		
н786О	—	—	—	458 707,22	2 249 803,49	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:05:0810001:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0810003:48
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0810003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Преображенка с
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Роговатовский с/округ
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <u>31:05:0810001:43</u> :		
1.	—	