

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:06:0232001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

соглашение № 321-20-2025-002, от 30 января 2025 г.

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 2 апреля 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1043107046861

идентификационный номер налогоплательщика: 3123113560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: 308007, Белгородская обл, г Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д 86б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Аболдуев Евгений Владимирович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	12 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-39694411	Кадастровый план территории	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

<p>Основания выполнения комплексных кадастровых работ</p> <p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:06:0232001. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является соглашение от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. Карта-план подготовлена в соответствии с правилами землепользования и застройки Старооскольского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15.03.2018 №280. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Согласно правилам землепользования и застройки Старооскольского городского округа, земельные участки кадастрового квартала 31:06:0232001 находятся в зоне индивидуальной и сблокированной жилой застройки (Ж4). Для территориальной индивидуальной и сблокированной жилой застройки установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования</p> <p>Для территориальной зоны индивидуальной и сблокированной жилой застройки (Ж1) установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования:</p> <p>«для индивидуального жилищного строительства»: минимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м; максимальная площадь земельного участка: - 2500 кв.м.</p> <p>Всего в карту-план территории включены сведения о 7 земельных участках, 13 объектах капитального строительства.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечивается уточнение границ 6 земельных участков;</li> <li>- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков - 1 шт.</li> <li>- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 13 объектов капитального строительства.</li> </ul>
<p>Сведения об уточняемых земельных участках</p> <p>В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 6 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участков 31:06:0232001:13, 31:06:0232001:14, 31:06:0232001:1, 31:06:0232001:22, 31:06:0232001:23, 31:06:0232001:29.</p> <p>При уточнении границ следующих земельных участков, их площадь изменилась в пределах 10 процентов: 31:10:1206004:22, 31:10:1206004:169, 31:10:1206004:81, 31:10:1206004:90.</p>
<p>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</p> <p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 1 земельного участка была допущена ошибка в местоположении границ земельного участка – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:06:0232001:12. Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибка в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.</p>
<p>Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке</p> <p>В рамках проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 13 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:06:0232001:70, 31:06:0227002:107, 31:06:0232001:71, 31:06:0232001:90, 31:06:0232001:93, 31:06:0232001:87, 31:06:0232001:92, 31:06:0232001:95, 31:06:0232002:108, 31:06:0232001:96, 31:06:0232001:97, 31:06:0232001:82, 31:06:0232001:84.</p>

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 27 марта 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Пункт государственной геодезической сети. 2	Троицкий, пир., 5.500 м, Центр 1	МСК-31, зона 2	478 502,98	2 183 306,46	Не обнаружен	Не обнаружен	Не обнаружен
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Соковое, сигн., 14.600 м, 62		469 347,87	2 200 019,45			
3	Пункт государственной геодезической сети. 4	Теплый, пир., 5.900 м		477 204,17	2 183 546,55	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	PrinCe i90		3479985		С-ГСХ/13-08-2025/362902395 до 13.08.2025			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:1 :							
Система координат МСК-31				Зона № 2			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
37	—	—	473 404,26	2 212 578,39	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
17	—	—	473 445,89	2 212 561,32			
95	—	—	473 456,04	2 212 586,02			
97	—	—	473 414,41	2 212 603,09			
37	—	—	473 404,26	2 212 578,39			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
37	17	44,99	—	согласовано			
17	95	26,70					
95	97	44,99					
97	37	26,70					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:1 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, 3			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 202 ± 12,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 202,00)} = 12$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 202,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 800 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для индивидуального жилищного строительства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:06:0232001:1 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:06:0232001:13 :		
Система координат МСК-31					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
91	—	—	473 507,16	2 212 723,61	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
90	—	—	473 518,57	2 212 751,36	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
98	—	—	473 510,71	2 212 754,58			
100	—	—	473 481,56	2 212 766,56			
н452У	—	—	473 470,39	2 212 738,97			
91	—	—	473 507,16	2 212 723,61			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:06:0232001:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
91	90	30,00	—	согласовано
90	98	8,49		
98	100	31,52		
100	н452У	29,77		
н452У	91	39,85		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:06:0232001:13 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, 15
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\,193 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,193,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = 800$ $P_{макс} = 2\,500$

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для индивидуального жилищного строительства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:06:0232001:87		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:06:0232001:13 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:14 :							
Система координат МСК-31 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
88	—	—	473 495,77	2 212 695,86	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
92	—	—	473 497,28	2 212 699,56			
91	—	—	473 507,16	2 212 723,61			
н452У	—	—	473 470,39	2 212 738,97			
87	—	—	473 458,76	2 212 711,06			
88	—	—	473 495,77	2 212 695,86			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:14 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
88	92	4,00	—		согласовано		



1	2	3	4	5
92	91	26,00	—	согласовано
91	н452У	39,85		
н452У	87	30,24		
87	88	40,01		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:06:0232001:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, 13
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\,202 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,202,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 800 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:06:0232001:92
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:06:0232001:14 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:06:0232001:22:

Система координатМСК-31Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	—	—	473 416,71	2 212 772,09	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н469У	—	—	473 379,43	2 212 787,54			
40	—	—	473 368,22	2 212 759,07			
39	—	—	473 405,22	2 212 743,87			
2	—	—	473 416,71	2 212 772,09			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:06:0232001:22:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	н469У	40,35	—	согласовано
н469У	40	30,60		
40	39	40,00		
39	2	30,47		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:06:0232001:22:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Осенняя ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	9/13

1	2	3					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 227 ± 12,00					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,10*√(1 227,00) = 12					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	27					
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 800 Рмакс = 2 500					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:06:0232002:108					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—					
10.	Иные сведения	—					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:06:0232001:22 :					
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером		31:06:0232001:23 :					
Система координат МСК-31		Зона № 2					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости					определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ	
	X	Y				X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8
42	—	—	473 393,82	2 212 716,13	Геодезический метод	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
41	—	—	473 356,82	2 212 731,33	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
28	—	—	473 345,51	2 212 703,59			
27	—	—	473 382,43	2 212 688,38			
42	—	—	473 393,82	2 212 716,13			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:06:0232001:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
42	41	40,00	—	согласовано
41	28	29,96		
28	27	39,93		
27	42	30,00		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:06:0232001:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Зоологическая ул, 9
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\,198 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,198,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 800 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:06:0232001:23 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:29 :							
Система координат МСК-31 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
86	—	—	473 313,68	2 212 684,19	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
82	—	—	473 325,07	2 212 711,94			
32	—	—	473 288,08	2 212 727,13			
31	—	—	473 276,68	2 212 699,38			
86	—	—	473 313,68	2 212 684,19			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:29 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
86	82	30,00	—		согласовано		
82	32	39,99					
32	31	30,00					
31	86	40,00					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:06:0232001:29 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Зоологическая ул, 8
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	1 200 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 200,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 800 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:06:0232001:97
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:06:0232001:29 :		
1.	—	

## Сведения об образуемых земельных участках

<b>1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
<b>3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		



Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:06:0232001:12			:
Система координат				МСК-31		Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2	473 539,85	2 212 742,61	473 539,85	2 212 742,61	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,02$	Закрепление отсутствует	
90	473 518,57	2 212 751,36	473 518,57	2 212 751,36		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
91	473 507,16	2 212 723,61	473 507,16	2 212 723,61				
92	473 497,28	2 212 699,56	473 497,28	2 212 699,56				
95	—	—	473 526,35	2 212 687,61				
93	473 527,88	2 212 686,98	473 527,88	2 212 686,98				
2	473 539,85	2 212 742,61	473 539,85	2 212 742,61		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,02$	Закрепление отсутствует	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:06:0232001:12			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
2	90	23,01	—	согласовано				
90	91	30,00						
91	92	26,00						
92	95	31,43						
95	93	1,65						
93	2	56,90						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:06:0232001:12			:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Лесная ул, 14
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,571 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,571,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 571,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{кад}$ ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = P_{мин} = 800$ $P_{макс} = P_{макс} = 2\,500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:06:0232001:107
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:06:0232001:12 :</b>
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:70 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н414О	—	—	—	473 506,11	2 212 614,71	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н415О	—	—	—	473 509,33	2 212 622,89	—		
н416О	—	—	—	473 501,16	2 212 626,10	—		
н417О	—	—	—	473 497,94	2 212 617,92	—		
н414О	—	—	—	473 506,11	2 212 614,71	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:70 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001:6			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Лесная ул, д 8		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:70 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:71 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н432О	—	—	—	473 526,96	2 212 780,32	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н429О	—	—	—	473 523,94	2 212 767,60	—		
н441О	—	—	—	473 538,26	2 212 764,21	—		
н442О	—	—	—	473 540,28	2 212 772,75	—		
н443О	—	—	—	473 538,20	2 212 773,24	—		
н438О	—	—	—	473 540,41	2 212 782,58	—		
н439О	—	—	—	473 530,62	2 212 784,90	—		
н433О	—	—	—	473 529,40	2 212 779,74	—		
н432О	—	—	—	473 526,96	2 212 780,32	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:71 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		

1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001:59		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Лесная ул, д 16		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:71 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:82 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н483О	—	—	—	473 221,63	2 212 634,27	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н484О	—	—	—	473 225,19	2 212 643,92	—		
н485О	—	—	—	473 217,37	2 212 646,80	—		
н486О	—	—	—	473 213,81	2 212 637,15	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н483О	—	—	—	473 221,63	2 212 634,27	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:82 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001:43		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Апрельская ул, д 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:82 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:84 :	
Система координат				МСК-31			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н487О	—	—	—	473 278,04	2 212 763,15	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н488О	—	—	—	473 266,35	2 212 767,88	—		
н489О	—	—	—	473 264,78	2 212 764,01	—		
н490О	—	—	—	473 276,47	2 212 759,28	—		
н487О	—	—	—	473 278,04	2 212 763,15	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:06:0232001:84 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:06:0232001:56
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:06:0232001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Апрельская ул, д 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:06:0232001:84 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:87	
Система координат							МСК-31	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н453О	—	—	—	473 487,11	2 212 739,14	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н454О	—	—	—	473 490,93	2 212 749,27	—		
н455О	—	—	—	473 479,50	2 212 753,58	—		
н456О	—	—	—	473 475,68	2 212 743,45	—		
н453О	—	—	—	473 487,11	2 212 739,14	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:87	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001:13			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, д 15			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			



1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:87 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:90 :								
Система координат МСК-31				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н444О	—	—	—	473 529,49	2 212 832,11	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н445О	—	—	—	473 519,68	2 212 835,77	—		
н446О	—	—	—	473 516,48	2 212 827,19	—		
н447О	—	—	—	473 526,29	2 212 823,53	—		
н444О	—	—	—	473 529,49	2 212 832,11	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:90 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001:62			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, д 19		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:90 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:92 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н457О	—	—	—	473 478,88	2 212 719,14	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н458О	—	—	—	473 484,16	2 212 731,77	—		
н459О	—	—	—	473 472,82	2 212 736,51	—		
н460О	—	—	—	473 467,54	2 212 723,88	—		
н457О	—	—	—	473 478,88	2 212 719,14	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:92 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001:14			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, д 13			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:92 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:93 :									
Система координат МСК-31 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н448О	—	—	—	473 497,26	2 212 768,01	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н449О	—	—	—	473 499,08	2 212 779,44	—			
н450О	—	—	—	473 492,58	2 212 780,47	—			
н451О	—	—	—	473 490,76	2 212 769,04	—			
н448О	—	—	—	473 497,26	2 212 768,01	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:93 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			

1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001:60			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, д 17			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						31:06:0232001:93 :			
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						31:06:0232001:95 :			
Система координат						МСК-31		Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н461О	—	—	—	473 455,51	2 212 669,14	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н462О	—	—	—	473 448,55	2 212 672,07	—			
н463О	—	—	—	473 445,08	2 212 663,82	—			
н464О	—	—	—	473 452,04	2 212 660,89	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н461О	—	—	—	473 455,51	2 212 669,14	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:95 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001:16		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Красная ул, д 9		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:95 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:96 :	
Система координат				МСК-31			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н471О	—	—	—	473 295,21	2 212 684,64	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н470О	—	—	—	473 305,64	2 212 680,07	—		
н473О	—	—	—	473 302,05	2 212 671,87	—		
н478О	—	—	—	473 296,00	2 212 674,52	—		
н475О	—	—	—	473 294,83	2 212 671,93	—		
н474О	—	—	—	473 290,47	2 212 673,84	—		
н471О	—	—	—	473 295,21	2 212 684,64	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:96 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001:28		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:06:0232001		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Зоологическая ул, д 6		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:96 :								
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:97	
Система координат							МСК-31	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н479О	—	—	—	473 317,74	2 212 711,66	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н480О	—	—	—	473 309,18	2 212 715,66	—		
н481О	—	—	—	473 304,54	2 212 705,70	—		
н482О	—	—	—	473 313,09	2 212 701,71	—		
н479О	—	—	—	473 317,74	2 212 711,66	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:06:0232001:97	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001:29			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Зоологическая ул, д 8			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232001:97 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232002:108 :								
Система координат МСК-31				Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н465О	—	—	—	473 392,44	2 212 779,43	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н466О	—	—	—	473 381,98	2 212 783,28	—		
н467О	—	—	—	473 379,17	2 212 775,64	—		
н468О	—	—	—	473 389,63	2 212 771,79	—		
н465О	—	—	—	473 392,44	2 212 779,43	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0232002:108 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001:22			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:06:0232001			



1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол г, Осенняя ул, д 9/13
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> 31:06:0232002:108 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								