

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:05:0504004

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Старооскольского городского округа Белгородской области № 155 от 26 декабря 2024 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 6 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области*

основной государственный регистрационный номер: 1023102358817

идентификационный номер налогоплательщика: 3128003628

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Аболдуев Евгений Владимирович
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): _____

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каутановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	15 апреля 2025 г.	КУВИ-001/2025-92133793	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

<p>Основания выполнения комплексных кадастровых работ</p> <p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:05:0504004. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Старооскольского городского округа Белгородской области №155 от 26.12.2024 г.</p> <p>Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № * от * г. «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области». При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Согласно Правилам землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:05:0504004 находятся в территориальной зоне: Ж5 - зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ в границах населенных пунктов.</p> <p>Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-5 для вида разрешенного использования «Для ведения садоводства»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Минимальный размер земельного участка – 600 м2; - Максимальный размер земельного участка – 1500 м2. <p>Всего в Карта-план территории включены сведения о 9 земельных участках и 14 объектах капитального строительства.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечивается уточнение границ 8 земельных участков; - обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 1 земельного участка; - осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 14 объектов капитального строительства. <p>Сведения об уточняемых земельных участках</p> <p>В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 8 земельных участках, местоположение границ которых не установлено.</p> <p>При проведении работы были уточнены границы земельных участков: 31:05:0504004:36, 31:05:0504004:40, 31:05:0504004:48, 31:05:0504004:50, 31:05:0504004:60, 31:05:0504004:67, 31:05:0504004:68, 31:05:0504004:69.</p> <p>При уточнении границ земельных участков, площадь изменилась (увеличилась) в пределах минимального размера: 31:05:0504004:36, 31:05:0504004:40, 31:05:0504004:48, 31:05:0504004:50, 31:05:0504004:67, 31:05:0504004:69.</p> <p>Таким образом, площадь уточняемых земельных участков, определена с учетом, установленных в соответствии с Законом о регистрации требований, будет больше площади, сведения о которой относительно этих земельных участков содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования, или, если такой размер не установлен, на величину не более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, не нарушая права третьих лиц.</p> <p>При уточнении границ земельных участков 31:05:0504004:60 площадь изменилась (уменьшилась) в пределах 10 процентов.</p>
--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 1 земельного участка была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН.								
Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:05:0504004:35.								
Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.								
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
Было выявлено, что в ЕГРН учтены 14 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено.								
В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:05:0201001:249, 31:05:0204007:688, 31:05:0504004:96, 31:05:0504004:99 - 31:05:0504004:101, 31:05:0504004:103 - 31:05:0504004:108, 31:05:0504004:131, 31:06:0237002:1235.								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 5 июня 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Аверино, дв. пир. 9.8 м. Центр 1	МСК-31, зона 2	471 772,71	2 178 907,23	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Вислое, дв. пир. 9.3 м. Центр 1		481 691,99	2 218 797,71	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Пункт государственной геодезической сети. 2	Троицкое, сигн. 14.5 м. Центр 1		478 502,97	2 183 306,47			
4	Пункт государственной геодезической сети. 2	Нижне-Атаманское, сигн. 23.2 м. Центр 1		464 917,32	2 204 171,09	сохранился	сохранился	сохранился
5	Пункт государственной геодезической сети. 2	Дубравка, дв. пир. 10.1 м. Центр 1		459 967,75	2 183 038,60			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	PrinCe i90		3479985		С-ГСХ/13-08-2025/362902395 до 13.08.2025			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:36							
Система координат		МСК-31, зона 2			Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2372	—	—	468 123,37	2 214 227,74	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2373	—	—	468 120,07	2 214 247,52			Закрепление отсутствует
2374	—	—	468 078,84	2 214 242,22			
2375	—	—	468 082,12	2 214 221,96			
2372	—	—	468 123,37	2 214 227,74			—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:36							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
2372	2373	20,05	—	согласовано			
2373	2374	41,57					
2374	2375	20,52					
2375	2372	41,65					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:36							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№146
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	844 \pm 20,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(844,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	44
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для коллективного садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0504004:36 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0504004:40		
Система координат					МСК-31, зона 2		
					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2376	—	—	468 070,13	2 214 302,01	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2377	—	—	468 066,43	2 214 321,97			Закрепление отсутствует
2378	—	—	468 107,67	2 214 327,32			
2379	—	—	468 110,73	2 214 307,68			
2376	—	—	468 070,13	2 214 302,01			—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0504004:40		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
2376	2377	20,30	—		согласовано		
2377	2378	41,59					
2378	2379	19,88					
2379	2376	40,99					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0504004:40		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№150			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				829 ± 20,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,20*√(829,00) = 20		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				800,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				29		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				для коллективного садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0504004:40 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:48 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2380	—	—	468 076,92	2 214 221,20	Геодезический метод	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
2381	—	—	468 073,95	2 214 240,58	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2382	—	—	468 033,52	2 214 235,90			
2383	—	—	468 035,68	2 214 215,58			Закрепление отсутствует
2380	—	—	468 076,92	2 214 221,20			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:48 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2380	2381	19,61	—	согласовано
2381	2382	40,70		
2382	2383	20,43		
2383	2380	41,62		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:48 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№168
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$824 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(824,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	24
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для коллективного садоводства

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0504004:48 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:50 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2388	—	—	468 067,59	2 214 281,27	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2389	—	—	468 070,83	2 214 260,83			
2390	—	—	468 029,91	2 214 255,21			
2391	—	—	468 027,22	2 214 275,67			
2388	—	—	468 067,59	2 214 281,27			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:50 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
2388	2389	20,70	—		согласовано		
2389	2390	41,30					
2390	2391	20,64					

1	2	3	4	5
2391	2388	40,76	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:50 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№170
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$848 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(848,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	48
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 600$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для коллективного садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0504004:50 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0504004:60		
Система координат					МСК-31, зона 2		
					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2383	—	—	468 035,68	2 214 215,58	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
2382	—	—	468 033,52	2 214 235,90			—
2386	—	—	467 994,51	2 214 230,50			Закрепление отсутствует
2387	—	—	467 998,21	2 214 210,37			
2383	—	—	468 035,68	2 214 215,58			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0504004:60		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
2383	2382	20,43	—		согласовано		
2382	2386	39,38					
2386	2387	20,47					
2387	2383	37,83					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0504004:60		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№191				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—				

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				789 ± 20,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,20*\sqrt{(789,00)} = 20$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				800,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				11		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				для коллективного садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0504004:60 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:67 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2392	—	—	468 012,28	2 214 375,97	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
3	—	—	468 015,45	2 214 356,03	—	—	Закрепление отсутствует
2393	—	—	468 015,47	2 214 355,80	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
2394	—	—	467 975,63	2 214 350,27			
н2395У	—	—	467 972,75	2 214 370,99			—
2392	—	—	468 012,28	2 214 375,97			Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:67 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2392	3	20,19	—	согласовано
3	2393	0,23		
2393	2394	40,22		
2394	н2395У	20,92		
н2395У	2392	39,84		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:67 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№198
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$827 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(827,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	27

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				для коллективного садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0504004:67 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:68 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2395У	—	—	467 972,75	2 214 370,99	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2392	—	—	468 012,28	2 214 375,97		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,02$	Закрепление отсутствует
12955	—	—	468 009,45	2 214 396,25		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
12954	—	—	467 970,04	2 214 390,51			
н2395У	—	—	467 972,75	2 214 370,99			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:68 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
н2395У	2392	39,84	—	согласовано
2392	12955	20,48		
12955	12954	39,83		
12954	н2395У	19,71		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:68 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№199
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$800 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(800,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для коллективного садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0504004:68 :

1.										
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:69 :										
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2										
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
12954	—	—	467 970,04	2 214 390,51	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—			
12955	—	—	468 009,45	2 214 396,25		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,02$				
3	—	—	468 006,34	2 214 416,52		Закрепление отсутствует				
н12957 У	—	—	467 967,07	2 214 410,88						
12954	—	—	467 970,04	2 214 390,51			—			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:69 :										
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)						
от т.	до т.									
1	2	3	4	5						
12954	12955	39,83	—	согласовано						
12955	3	20,51								
3	н12957У	39,67								
н12957У	12954	20,59								
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:69 :										
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики					
1	2				3					

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, поле №2, С.т "Надежда" уч.№200
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$817 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(817,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 600$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для коллективного садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:05:0504004:69</u> :		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:35 :
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	468 126,62	2 214 207,23	468 126,62	2 214 207,23	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2	—	—	468 126,52	2 214 207,84		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,01$	
2372	468 123,37	2 214 227,74	468 123,37	2 214 227,74		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
2375	468 082,12	2 214 221,96	468 082,12	2 214 221,96			
3	468 085,32	2 214 201,42	468 085,32	2 214 201,42			
2	468 126,62	2 214 207,23	468 126,62	2 214 207,23			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:35 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	2	0,62	—	согласовано
2	2372	20,15		
2372	2375	41,65		
2375	3	20,79		
3	2	41,71		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0504004:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество «Надежда», участок №2/145
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$866 \pm 21,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(866,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	866,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 600$ $P_{макс} = P_{макс} = 1\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения коллективного садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:05:0504004:35 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:100 :									
Система координат МСК-31 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н12933 О	—	—	—	467 971,30	2 214 312,05	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н12934 О	—	—	—	467 970,61	2 214 317,01	—			
н12935 О	—	—	—	467 963,88	2 214 316,07	—			
н12936 О	—	—	—	467 964,58	2 214 311,11	—			
н12933 О	—	—	—	467 971,30	2 214 312,05	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:100 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0504004:77				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0504004				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, СНТ "Надежда 4", 2/218		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:100 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:101 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12937 О	—	—	—	468 077,21	2 214 335,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12938 О	—	—	—	468 076,49	2 214 341,18	—		
н12939 О	—	—	—	468 068,19	2 214 340,20	—		
н12940 О	—	—	—	468 068,91	2 214 334,12	—		
н12937 О	—	—	—	468 077,21	2 214 335,10	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:101 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", 2/151
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:101 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:103 :		
--	--	--

Система координат МСК-31							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12962 О	—	—	—	468 152,55	2 214 264,04	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12963 О	—	—	—	468 151,96	2 214 269,02	—		
н12964 О	—	—	—	468 145,02	2 214 268,20	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:05:0504004:104	
Система координат							МСК-31	
							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12982 О	—	—	—	468 241,28	2 214 254,39	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12983 О	—	—	—	468 240,29	2 214 260,32	—		
н12984 О	—	—	—	468 233,73	2 214 259,23	—		
н12985 О	—	—	—	468 234,72	2 214 253,29	—		
н12982 О	—	—	—	468 241,28	2 214 254,39	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:104								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0504004			

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, СНТ "Надежда", участок №2/80			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:104 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:105 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12958 О	—	—	—	468 134,24	2 214 378,61	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12959 О	—	—	—	468 133,32	2 214 384,81	—		
н12960 О	—	—	—	468 128,53	2 214 384,10	—		
н12961 О	—	—	—	468 129,45	2 214 377,90	—		
н12958 О	—	—	—	468 134,24	2 214 378,61	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:105 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004:31
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, СНТ "Надежда", участок № 131
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:105 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:106 :		
--	--	--

Система координат МСК-31							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12986 О	—	—	—	468 171,50	2 214 256,88	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12987 О	—	—	—	468 170,73	2 214 262,51	—		
н12988 О	—	—	—	468 164,97	2 214 261,72	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:107 :

Система координат МСК-31							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12978 О	—	—	—	468 239,45	2 214 267,48	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12979 О	—	—	—	468 239,03	2 214 270,64	—		
н12980 О	—	—	—	468 234,51	2 214 270,03	—		
н12981 О	—	—	—	468 234,93	2 214 266,88	—		
н12978 О	—	—	—	468 239,45	2 214 267,48	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:107 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Надежда снт, уч 2/81, СНТ "Надежда", участок №2/81			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:107 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:108 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12970 О	—	—	—	468 225,14	2 214 387,87	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12971 О	—	—	—	468 224,51	2 214 392,54	—		
н12972 О	—	—	—	468 218,20	2 214 391,69	—		
н12973 О	—	—	—	468 218,83	2 214 387,02	—		
н12970 О	—	—	—	468 225,14	2 214 387,87	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:108 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004:89
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, СНТ "Надежда", участок №2/87
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504004:108:		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						31:05:0504004:96		:
Система координат				МСК-31		Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2634О	—	—	—	467 930,46	2 214 171,71	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2635О	—	—	—	467 930,46	2 214 175,85	—		
н2636О	—	—	—	467 926,83	2 214 175,85	—		
н2637О	—	—	—	467 926,83	2 214 171,71	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2634О	—	—	—	467 930,46	2 214 171,71	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:05:0504004:96 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:05:0504004:85		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:05:0504004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", участок 2/226		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:05:0504004:96 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:05:0504004:99 :	
Система координат				МСК-31			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:05:0201001:249			
Система координат							МСК-31			
							Зона № 2			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м					Радиус, м	
	X	Y	R	X					Y	R
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н12929 О	—	—	—	467 951,93	2 214 429,54	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
н12930 О	—	—	—	467 951,12	2 214 434,63	—				
н12931 О	—	—	—	467 946,50	2 214 433,89	—				
н12932 О	—	—	—	467 947,33	2 214 428,80	—				
н12929 О	—	—	—	467 951,93	2 214 429,54	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером										
31:05:0201001:249										
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0504004:82					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0504004					

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", участок №2/223			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0201001:249 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504005:131 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12941 О	—	—	—	467 988,00	2 214 175,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12942 О	—	—	—	467 987,41	2 214 179,36	—		
н12943 О	—	—	—	467 981,64	2 214 178,55	—		
н12944 О	—	—	—	467 982,23	2 214 174,30	—		
н12941 О	—	—	—	467 988,00	2 214 175,10	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504005:131 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004:70
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0504004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, уч 2/211, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда"
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0504005:131:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0237002:1235:

Система координат МСК-31							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12950 О	—	—	—	468 009,04	2 214 182,17	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12951 О	—	—	—	468 008,66	2 214 188,71	—		
н12952 О	—	—	—	468 003,02	2 214 188,39	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:05:0204007:688	
Система координат							МСК-31	
							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12966 О	—	—	—	468 155,86	2 214 244,47	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12967 О	—	—	—	468 155,36	2 214 247,89	—		
н12968 О	—	—	—	468 149,63	2 214 247,05	—		
н12969 О	—	—	—	468 150,13	2 214 243,63	—		
н12966 О	—	—	—	468 155,86	2 214 244,47	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0204007:688								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0504004:24			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0504004			

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", участок №2/124
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0204007:688 :		
1.	—	